

DENISE GONÇALVES LIMA MALHEIROS

**ENTRE O PLANO E A PAISAGEM: UMA ABORDAGEM
AMBIENTAL PARA O ESPAÇO URBANO NO EXEMPLO DAS CIDADES DE
LONDRINA E SÃO PAULO**

**PUC-CAMPINAS
2006**

Livros Grátis

<http://www.livrosgratis.com.br>

Milhares de livros grátis para download.

DENISE GONÇALVES LIMA MALHEIROS

**ENTRE O PLANO E A PAISAGEM: UMA ABORDAGEM
AMBIENTAL PARA O ESPAÇO URBANO NO EXEMPLO DAS CIDADES DE
LONDRINA E SÃO PAULO**

Dissertação apresentada ao Curso de Mestrado em Urbanismo do Centro de Ciências Exatas, Ambientais e de Tecnologias da Pontifícia Universidade Católica de Campinas como requisito parcial para obtenção do título de Mestre em Urbanismo.

Área de Concentração: Urbanismo.

Orientador: Prof. Dr. Eugenio Fernandes Queiroga.

PUC-CAMPINAS
2006

Denise Gonçalves Lima Malheiros
denisemalheiros@uol.com.br

Ficha Catalográfica
Elaborada pelo Sistema de Bibliotecas e
Informação - SBI - PUC-Campinas

t711.4 Malheiros, Denise Gonçalves Lima.

M249e Entre o plano e a paisagem: uma abordagem ambiental para o espaço urbano no exemplo das cidades de Londrina e São Paulo / Denise Gonçalves Lima Malheiros. - Campinas: PUC-Campinas, 2006.
240p.

Orientador: Eugenio Fernandes Queiroga.

Dissertação (mestrado) Pontifícia Universidade Católica de Campinas, Centro de Ciências Exatas, Ambientais e de Tecnologias, Pós-Graduação em Urbanismo.

Inclui bibliografia.

1. Espaços urbanos. 2. Planejamento urbano - São Paulo (SP) 3. Planejamento urbano - Londrina (PR). 4. Políticas públicas. 5. Gestão ambiental. 6. Meio ambiente. 7. Paisagem - Proteção. I. Queiroga, Eugenio Fernandes. II. Pontifícia Universidade Católica de Campinas. Centro de Ciências Exatas, Ambientais e de Tecnologias. Pós-Graduação em Urbanismo. III. Título.

22.ed.CDD t711.4

DENISE GONÇALVES LIMA MALHEIROS

"Entre o Plano e a Paisagem: uma abordagem ambiental para o espaço urbano no exemplo das cidades de Londrina e São Paulo"

Dissertação apresentada ao Curso de Mestrado em Urbanismo do Centro de Ciências Exatas, Ambientais e de Tecnologias da Pontifícia Universidade Católica de Campinas como requisito parcial para obtenção do título de Mestre em Urbanismo.
Área de Concentração: Urbanismo.
Orientador: Prof. Dr. Eugenio Fernandes Queiroga.

Dissertação defendida e aprovada em 10 de Outubro de 2006 pela Comissão Examinadora constituída dos seguintes professores:



Prof. Dr. Eugenio Fernandes Queiroga
Orientador da Dissertação e Presidente da Comissão Examinadora
Pontifícia Universidade Católica de Campinas



Prof. Dr. Emmanuel Antonio dos Santos
Universidade do Vale do Paraíba



Prof. Dr. Vladimir Bartalini
Pontifícia Universidade Católica de Campinas

A todos aqueles, que como eu, acreditam que o conhecimento é um dos bens mais preciosos que se pode adquirir nesta vida.

AGRADECIMENTOS

Ao *Prof. Dr. Eugenio Fernandes Queiroga*, pela sua orientação e presença na leitura criteriosa, na percepção precisa dos pontos frágeis, e, especialmente, pelo respeito, atenção e gentileza, que caracteriza a sua forma de ser.

À banca de qualificação – *Prof. Dr. Vladimir Bartolini*, pelo alerta da importância do “tom” a ser dado na redação final da dissertação; e *Prof. Dr. Ricardo Moretti*, pela pertinência da bibliografia complementar indicada (e, em outra oportuna ocasião, pela referência a este Programa de Mestrado).

À *Prof. Dra. Laura Machado Bueno*, pela disponibilização de trabalhos recentes acadêmicos e relativos à revisão de legislação de APPs que muito contribuíram na etapa conclusiva deste trabalho.

Aos amigos e colegas de profissão *Ivan Carlos Maglio*, pela oportunidade a mim proporcionada de integrar a sua equipe na elaboração do Plano Diretor de São Paulo 2002 e pela sugestão de escolha da cidade de Londrina como um dos estudos de caso deste trabalho; e *Olga Maria Soares e Gross*, pela convivência que, no início de minha vida profissional, me propiciou ver sobre uma outra ótica o papel do urbanista em relação ao meio ambiente cidade, e no momento presente, me ajudou a refletir sobre o rumo final deste trabalho.

Aos colegas do *IPPUL*, *SEMA*, *SEPLAN* e *COHAB-LD* que gentilmente me receberam e disponibilizaram todas as informações sobre a cidade de Londrina.

Aos colegas da *SEMPA*, *SVMA* e demais setores da *Prefeitura de São Paulo* pelos ganhos adquiridos com a convivência profissional nestes últimos cinco anos.

À *Áurea Lúcia Alonso Okuma* pela preciosa ajuda na digitação dos quadros e tabelas e na formatação final deste trabalho.

À *Íris*, *Manuela*, *Maurício* e, muito especialmente, à *Janaína Clápis Dias* pela sua colaboração no processamento digital das imagens.

Aos *meus pais*, pela minha vida; à *Silvia*, minha irmã, pela presença que me proporcionou momentos de tranquilidade na etapa final deste trabalho.

Ao *Waldir* e *Fábio*, pelo apoio e compreensão, pelas incontáveis horas que lhes roubei.

A *Você*, divina força, que me guia e protege sempre.

Denise

A mente que se abre a uma nova idéia, jamais
voltará ao seu tamanho original.
Albert Einstein

O obstáculo para a construção de uma cidade
melhor não é falta de conhecimento, mas a recusa a aplicar o
conhecimento.
Anne Whiston Spim

RESUMO

MALHEIROS, Denise Gonçalves Lima. *Entre o plano e a paisagem: uma abordagem ambiental para o espaço urbano no exemplo das cidades de Londrina e São Paulo*. Campinas, 2006. 240f. Dissertação (Mestrado) – Centro de Ciências Exatas, Ambientais e de Tecnologias, Programa de Mestrado em Urbanismo, Pontifícia Universidade Católica de Campinas. Campinas, 2006.

Esta pesquisa trata da importância da incorporação dos recursos naturais como estratégia de gestão no planejamento das cidades. Objetiva, de uma forma geral, abordar a temática do planejamento urbano na sua interface com a paisagem e o ambiente. Inicialmente, busca identificar o referencial conceitual e institucional que vem propiciando esta abordagem e as implicações da sua aplicabilidade ao ambiente urbano. Num segundo momento, pretende verificar a abordagem ambiental no processo de planejamento urbano recente de duas cidades nucleadoras de metrópoles brasileiras – Londrina e São Paulo – com foco nas ações e intervenções propostas para os vales. Identifica os desafios e oportunidades para a sua recuperação e requalificação, de forma integrada às demais políticas públicas urbanas, e evidencia a necessidade de adoção de novos paradigmas urbanísticos voltados à valorização dos espaços remanescentes do meio natural no meio urbano.

Palavras-chave: Recuperação e Requalificação Ambiental (e Paisagística), Espaço Urbano (Cidades de Londrina e São Paulo), Paisagem (Vales), Rede Hídrica (Conexão), Plano Diretor.

ABSTRACT

MALHEIROS, Denise Gonçalves Lima. *Between project and landscape: an environmental approach to urban space as exemplified by the cities of Londrina and São Paulo*. Campinas, 2006. 240f. Master's Thesis – Center for Exact, Environmental and Technological Sciences, Master's Program in City Planning, Pontifícia Universidade Católica de Campinas (the Pontifical Catholic University in Campinas). Campinas, 2006.

Research on the importance of incorporating natural resources into city planning as a management strategy. All in all it aims to approach the theme of city planning as an interface with the landscape and the environment. Initially, it seeks to identify the conceptual and institutional set of references which favor this approach as well as the implications of their applicability to the urban environment. Next, it aims to verify the environmental approach in the recent planning process of two nuclear-oriented Brazilian metropolises – Londrina and São Paulo – focusing on the actions and interventions intended for the valleys. It identifies the challenges and opportunities for their restoration and requalification by integrating them into the other urban public policies; hence, the necessity of adopting new, value adding urban paradigms on the remaining natural and urban spaces was made evident.

Key-words: Environmental (and Landscaping) Restoration and Requalification, Urban Space (Cities of Londrina and São Paulo), Landscape (Valleys), Hydric Net (Connection), Master Plan.

LISTA DE FIGURAS

Página

Figura 1.	Localização Londrina.....	56
Figura 2.	Região Metropolitana de Londrina.....	58
Figura 3.	Londrina: início da colonização. Derrubada de uma grande peroba-rosa.....	60
Figura 4.	Vista geral de Londrina em 1934.....	62
Figura 5.	Centro de Londrina na década de 1930.....	62
Figura 6.	Londrina: Centro Histórico.....	63
Figura 7.	Vista aérea do Lago Igapó: principal referencial na paisagem de Londrina.....	64
Figura 8.	Município de Londrina: bacias hidrográficas.....	65
Figura 9.	Área urbana: rede hidrográfica.....	67
Figura 10.	Vegetação remanescente no território municipal.....	68
Figura 11.	Londrina: bosque remanescente no centro ao lado da Catedral.....	69
Figura 12.	Unidade de Conservação Parque Daisaku Ikeda: vista geral.....	70
Figura 13.	Unidade de Conservação Parque Daisaku Ikeda: vista da barragem e lago.....	70
Figura 14.	Vegetação remanescente na área urbana.....	71
Figura 15.	Ilhas de Calor Urbano.....	72
Figura 16.	Condicionantes naturais à ocupação urbana.....	73
Figura 17.	Tendências de Ocupação Regional.....	74
Figura 18.	Área urbana: distribuição de renda por região.....	75
Figura 19.	Vetores de expansão e ocupação dos vales urbanos.....	77
Figura 20.	Vale do Ribeirão Cambé.....	79
Figura 21.	Vale do Ribeirão Lindóia.....	81
Figura 22.	Vale dos Córregos Água das Pedras e Limoeiro.....	84
Figura 23.	Vale dos Ribeirões Cafezal e Esperança.....	86
Figura 24.	Foto aérea de Londrina na década de 1950.....	89
Figura 25.	Passeio no Lago Igapó na ocasião do término da barragem em 1959.....	91
Figura 26.	Parque Arthur Thomas – UC no Baixo Cambé: vista aérea.....	94
Figura 27.	Parque Arthur Thomas – UC no vale do Ribeirão Cambé: extremo sudeste da área urbana.....	95
Figura 28.	Área urbana de Londrina: Vales saneados e urbanizados – 1980-1990.....	100
Figuras 29 e 30.	Ribeirão Cambé – Lagos Igapó 1 e 2: projetos de revitalização décadas 1990-2000.....	103
Figuras 31, 32, 33.	Ribeirão Lindóia – Lago Norte: projetos de revitalização décadas 1990-2000.....	104
Figura 34.	Política Ambiental.....	107
Figura 35.	Zoneamento.....	111
Figura 36.	Via marginal em área de expansão urbana no Vale do Alto Cambé.....	112
Figura 37.	Intervenções nos vales urbanos de Londrina.....	115
Figura 38.	Corredor de Biodiversidade.....	117
Figura 39.	Localização da Cidade de São Paulo.....	121
Figura 40.	MSP e o Complexo Metropolitano Expandido.....	122
Figura 41.	Subprefeituras do município de São Paulo: localização, área e população.....	123
Figura 42.	Porto Geral no vale do Tamanduateí.....	125
Figura 43.	Parque da Luz, 2006.....	125
Figura 44.	MSP: várzeas do Rio Tietê e seus tributários ainda não retificadas.....	126
Figura 45.	Esquema teórico do Plano de Avenidas – Ulhôa Cintra e Prestes Maia.....	131
Figura 46.	Parque do Ibirapuera, 2006.....	133
Figuras 47 e 48.	Parque Ecológico do Tietê: setor Leste.....	139
Figura 49.	APA Várzea do Rio Tietê: setor Parque Ecológico no município de São Paulo.....	143
Figura 50.	Vista aérea Parque Tiquatira.....	147

Figuras 51 e 52.	Parque Tiquatira: obras de implantação e situação em 2002.....	147
Figura 53.	Localização do Parque Tiquatira no Município de São Paulo.....	148
Figura 54.	Imagem de Satélite com visão geral da área urbanizada do MSP na macrometrópole.....	153
Figuras 55 e 56.	Várzea do Rio Tietê: região do Campo de Marte, 1930 e 2003.....	155
Figura 57.	Distribuição espacial dos principais fragmentos de vegetação nativa no município de São Paulo. Ano 2001.....	157
Figura 58.	MSP: distribuição da vegetação por classes de uso e ocupação do solo. Ano 2001...	159
Figuras 59 e 60.	Parque Ecológico do Guarapiranga nas margens da represa Guarapiranga: região sul do MSP.....	161
Figura 61.	MSP: parques e unidades de conservação existentes.....	163
Figuras 62 e 63.	Parque Cidade de Toronto: região oeste do MSP.....	164
Figura 64.	MSP: recorte da área urbana central consolidada.....	165
Figura 65.	MSP: rios canalizados e não-canalizados.....	165
Figura 66.	MSP: drenagem com pontos de alagamento.....	165
Figura 67.	Tipologia de Várzeas no MSP por Bacia Hidrográfica.....	180
Figura 68.	PDE: Macrozoneamento.....	188
Figura 69.	PDE: Rede Hídrica Ambiental.....	191
Figura 70.	PDE: Rede Viária Estrutural.....	192
Figura 71.	PDE: Rede Estrutural de Transporte Público.....	192
Figura 72.	PDE: Rede Estrutural de Eixos e Pólos de Centralidades.....	193
Figura 73.	Esboço de Intervenção AIU – Parque Linear: região norte na borda da Serra da Cantareira.....	196
Figura 74.	Rede Hídrica Ambiental: intervenções prioritárias.....	206
Figura 75.	Sub-bacia Lajeado: córrego Itaim – extremo leste do MSP.....	213
Figura 76.	Várzea do córrego Itaim: proposição de parque linear.....	213
Figura 77.	Unidades Ambientais no MSP por Política de Desenvolvimento Urbano.....	218

LISTA DE TABELAS E QUADROS

Página

Tabela 1.	População dos Municípios que compõem a Região Metropolitana de Londrina (1970-2000)	58
Tabela 2.	População urbana de Londrina por região: 2000.....	77
Tabela 3.	Evolução da População por décadas no município de São Paulo (1940-2000).....	154
Tabela 4.	Vegetação nativa, campos (antrópico/natural), reflorestamentos homogêneos e percentual da área total por subprefeitura no ano de 2001.....	158
Tabela 5.	MSP: Áreas Protegidas – Unidades de Conservação e Áreas Correlatas (UCs).....	160
Tabela 6.	MSP: Parques Municipais.....	161
Tabela 7.	MSP: Parques Estaduais.....	162
Quadro 1.	Município de São Paulo: Divisão Geomorfológica, Geologia e Bacias Hidrográficas..	167
Quadro 2.	Caracterização das Áreas de Várzea no MSP segundo Bacias Hidrográficas.....	181
Tabela 8.	Parques Lineares PDE/PREs 2006 e 2012 por Macrorregião do Município de São Paulo.....	198
Tabela 9.	MSP: Parques Municipais propostos	202
Quadro 3.	Caminhos Verdes prioritários para a fauna silvestre em 2006/2009.....	204
Quadro 4.	Ações para Implementação da Rede Hídrica Ambiental no MSP.....	207
Quadro 5.	Oportunidades para Implementação da Rede Hídrica Ambiental segundo Política de Desenvolvimento Urbano.....	219

SUMÁRIO

INTRODUÇÃO	13
CAPÍTULO 1	
O QUADRO DE REFERÊNCIA: CONCEITUAL E LEGAL	19
1.1. Cidade: Natureza e Ambiente.....	19
1.2. Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente: bases legais.....	32
1.2.1. Rebatimento na esfera estadual – Paraná e São Paulo.....	36
1.3. Instrumentos de gestão para Recuperação e Requalificação Ambiental e Paisagística	40
1.3.1. Áreas de Preservação Permanente.....	41
1.3.2. Proteção da Mata Atlântica.....	47
1.3.3. Espaços Territoriais Especialmente Protegidos.....	49
CAPÍTULO 2	
VALORIZAÇÃO AMBIENTAL E PAISAGÍSTICA NO PLANEJAMENTO DE LONDRINA	56
2.1. Meio Natural, Estruturação Urbana e a Paisagem de Londrina.....	56
2.1.1. Londrina e a Região Norte do Paraná.....	56
2.1.1.1. A proposta original.....	59
2.1.2. Os Vales: função ambiental e referência na paisagem.....	64
2.1.3. Tendências de expansão e ocupação dos vales urbanos.....	74
2.2. Urbanização e Proposições de Planejamento: institucionalização dos vales.....	88
2.2.1. Expansão do núcleo original e a Lei de Loteamento.....	89
2.2.2. Zona Especial de Fundo de Vale: diretrizes e prioridades de ações.....	94
2.2.3. Os Projetos de Revitalização dos Vales e o Plano Diretor: parques lineares.....	101
2.3. Vales de Londrina: atuais perspectivas de ação.....	112
CAPÍTULO 3	
É POSSÍVEL A INCORPORAÇÃO DO MEIO NATURAL COMO ESTRATÉGIA DE GESTÃO NO	
PLANEJAMENTO DA CIDADE DE SÃO PAULO?	121
3.1. A Metrópole São Paulo: Urbanização e as Proposições de Planejamento.....	121
3.1.1. Saneamento das Várzeas e Embelezamento Urbano: o início do processo de	
urbanização.....	124
3.1.2. Novas Áreas para Expansão Urbana e Implantação do Sistema Viário.....	130
3.1.3. Crescimento Urbano acelerado e comprometimento do Meio Natural.....	134
3.1.4. Desenvolvimento Urbano e Novas Estratégias de Intervenção.....	140
3.2. O Meio Natural na Estruturação Urbana da Cidade de São Paulo.....	154
3.2.1. A espacialização do Verde em São Paulo.....	156
3.2.2. As Várzeas: uma presença marcante na paisagem.....	164
3.3. O Plano Diretor 2002 e a dimensão socioambiental como ação de planejamento.....	185
3.3.1. O Plano Urbanístico-Ambiental e a criação da Rede Hídrica Estrutural.....	187
3.3.2. Várzeas do MSP: oportunidades para estratégias de ação diferenciadas.....	214
CONCLUSÃO	227
REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS	233

Livros Grátis

(<http://www.livrosgratis.com.br>)

Milhares de Livros para Download:

[Baixar livros de Administração](#)

[Baixar livros de Agronomia](#)

[Baixar livros de Arquitetura](#)

[Baixar livros de Artes](#)

[Baixar livros de Astronomia](#)

[Baixar livros de Biologia Geral](#)

[Baixar livros de Ciência da Computação](#)

[Baixar livros de Ciência da Informação](#)

[Baixar livros de Ciência Política](#)

[Baixar livros de Ciências da Saúde](#)

[Baixar livros de Comunicação](#)

[Baixar livros do Conselho Nacional de Educação - CNE](#)

[Baixar livros de Defesa civil](#)

[Baixar livros de Direito](#)

[Baixar livros de Direitos humanos](#)

[Baixar livros de Economia](#)

[Baixar livros de Economia Doméstica](#)

[Baixar livros de Educação](#)

[Baixar livros de Educação - Trânsito](#)

[Baixar livros de Educação Física](#)

[Baixar livros de Engenharia Aeroespacial](#)

[Baixar livros de Farmácia](#)

[Baixar livros de Filosofia](#)

[Baixar livros de Física](#)

[Baixar livros de Geociências](#)

[Baixar livros de Geografia](#)

[Baixar livros de História](#)

[Baixar livros de Línguas](#)

[Baixar livros de Literatura](#)
[Baixar livros de Literatura de Cordel](#)
[Baixar livros de Literatura Infantil](#)
[Baixar livros de Matemática](#)
[Baixar livros de Medicina](#)
[Baixar livros de Medicina Veterinária](#)
[Baixar livros de Meio Ambiente](#)
[Baixar livros de Meteorologia](#)
[Baixar Monografias e TCC](#)
[Baixar livros Multidisciplinar](#)
[Baixar livros de Música](#)
[Baixar livros de Psicologia](#)
[Baixar livros de Química](#)
[Baixar livros de Saúde Coletiva](#)
[Baixar livros de Serviço Social](#)
[Baixar livros de Sociologia](#)
[Baixar livros de Teologia](#)
[Baixar livros de Trabalho](#)
[Baixar livros de Turismo](#)